**« Petits » Travaux … si affinité**

**Cette liste est mise à jour régulièrement : 1er janvier 2023**

**Si vous vous en sentez capable et … l’envie, le matériel est disponible dans la maison et l’atelier et vous pouvez ainsi participer à l’entretien et l’amélioration de la maison.**

**A la fin des travaux, ne pas oublier d’en informer le gérant : pierre@deransart.fr**

**Plomberie**

RAS

**Cuisines**

Recoller pièce du manche du couteau électrique (travail délicat, mais couteau à retrouver :-)

**Petits travaux intérieurs**

Pied table chevet studio (bruit et roulette)

Fenêtre chambre Ourdinse (crochets et entrebâilleur)

Survitrage 4 fenêtres du studio (remplacement des films thermorétracatables là où dégradé)

Coin toilette isolable dans salle de bain du rez-de-chaussée

Peinture plafond pavillon bleu (suite travaux)

Peinture plafond de la passerelle (suite travaux)

Rideau portière entrée principale (compatible avec ouverture, tissus dans le cagibi)

Pied (roulette) de la table salle à manger

Peinture volet ch. Ourdinse (unifier la couleur)

Poser un entrebâilleur sur la fenêtre de la petite cuisine

**Petits travaux extérieurs**

Cimentage des fissures terrasse (fissures fines)

Lasures diverses (fenêtres, volets et cadres)

Toit souillarde à vérifier

**Travaux exceptionnels**

Tête de ramonage coincée dans le conduit final du salon/studio (à retirer par le haut)

**Mobilier**

Augmenter le nombre de chaises (pliantes ou non) jardin

**Décoration**

Quelques abajours manquants (pour lampes aux plafonds))

Coussin vert du fauteuil du salon du studio (caché sous taie blanche du fauteuil au studio)

**Entretien (régulier,** voir comptes-rendus)

Ramonages (outillage sur place)

Xylophène (quand pas d’occupation), en particulier : meubles salon, pallier du 1er, escaliers

Taille glycine, lierre, sureaux, arbres des jardins, désherbage et balayage caniveaux terrasse

Changer les ampoules quand nécessaire

Grands ménages (voir bilan ménages)

**Documents (sur support informatique)**

Revoir notices gaz butane

Historique des grands travaux

**Affiches**

Accès couvertures en différents points et dans les chambres (consignes de sécurité aussi)

Règles d’occupation des chambres

Règles d’usage des lieux collectifs

Afficher photos des chambres

**Appel à matériels. Nous recherchons…**

**Vous voulez remplacer un appareil qui fonctionne encore bien : pensez à la maison**

Grand moniteur plat (pour projections au salon et remplacer le vieux moniteur)

Matelas en bon état

…